

国家戦略特区の規制改革メニュー一覧 (特区措置63、全国措置74)

令和5年6月末時点

※赤字は仙台市で活用中の規制改革メニュー

分野	No.	項目	概要
都市再生	159	都心居住促進のための容積率・用途等土地利用規制の見直し	<p>▼居住環境を含め、世界と戦える国際都市の形成を図るために必要な施設の立地を促進するため、以下の認可等をワンストップ化。</p> <p>(1) 民間都市再生事業計画の認定(国家戦略民間都市再生事業)</p> <p>(2) 土地区画整理事業の認可(国家戦略土地区画整理事業)</p> <p>(3) 都市計画の決定又は変更(国家戦略都市計画建築物等整備事業)</p> <p>(4) 開発行為の許可(国家戦略開発事業)</p> <p>(5) 都市計画事業の認可又は承認(国家戦略都市計画施設整備事業)</p> <p>(6) 市街地再開発事業の認可(国家戦略市街地再開発事業)</p> <p>▼特別用途地区内において、コンベンション施設などの迅速な整備を促進するため、条例により用途制限の緩和を行う際に必要となる建築基準法上の大臣承認の手続き不要(用途緩和のワンストップ)。(国家戦略建築物整備事業)</p> <p>▼グローバル企業等のオフィスに近接した住宅の整備を促進するため、区域計画に定めた住宅の容積率の最高限度の範囲内で、都市計画で定めた容積率を緩和。(国家戦略住宅整備事業)</p> <p>▼地域のニーズに応じた建物の立地を促進するため、地区計画等の区域において、条例により用途制限の緩和を行う際に必要となる建築基準法上の大臣承認の手続き不要(用途緩和のワンストップ)。(国家戦略特別区域地区計画等建築物整備事業)</p>
	10	民間事業者による公社管理有料道路の運営の可能化	地方道路公社がPFI法の規定により公社管理道路運営権を設定する場合には、民間事業者に料金を収受させることとし、民間事業者による公社管理有料道路の運営を可能とする。
	11	建築物用地下水の採取規制地域における冷暖房利用の特例	自治体が一リスク管理のための措置を講ずる場合に、実証試験を通じて地盤沈下等が生じないことが確認された帯水層蓄熱技術に対して、地下水の採取に関する特例措置を設ける。
	12	中心市街地活性化基本計画の認定の特例	中心市街地活性化基本計画に資する内容が記載された区域計画の認定がなされた場合、中心市街地活性化基本計画の認定がなされたものとする。
	13	万博に関する仮設工作物の設置に係る特例	大阪・関西万博に関連して設置される仮設工作物について、当該仮設工作物が都市公園法第7条第1項各号に掲げる工作物等に該当し、都市公園法施行令の技術的基準に適合する場合であって、国家戦略特別区域会議において、当該仮設工作物による都市公園の占用が公衆のその利用に著しい支障を及ぼさず、かつ、必要やむを得ないと認められるものとしてあらかじめ区域計画に位置付け、当該計画について内閣総理大臣の認定を受けた場合には、都市公園法第6条第1項又は第3項の規定に基づき、公園管理者が「都市公園の占用が公衆のその利用に著しい支障を及ぼさず、かつ、必要やむを得ないと認められる」ものとして取り扱う対象になりうる旨、2022年4月に関係自治体に通知。
	14	万博に関する仮設建築物の建築に係る特例	大阪・関西万博に関連して建築される仮設建築物について、国家戦略特別区域会議において、公益上やむを得ないものとしてあらかじめ区域計画に位置付け、内閣総理大臣の認定を受けた場合には、建築基準法第85条第6項の規定に基づき、特定行政庁が「公益上やむを得ない」ものとして取り扱う対象になりうる旨、2022年4月に関係自治体に通知。
創業	1	開業ワンストップセンターの設置	外国人や外国企業の開業促進のため、登記、税務、社会保険等の法人設立や事業開始時に必要な各種申請等のための窓口を集約し、関連する相談業務や各種手続きの支援を総合的に実施。
	2	公証人の公証役場外における定款認証	公証人は公証役場において職務を行う必要があるが、役場外の「ワンストップセンター」における定款認証が可能であることを明確化。
	3	官民の垣根を越えた人材移動の柔軟化	▼スタートアップ企業における優秀な人材確保のため、国の行政機関の職員がスタートアップ企業で働き、一定期間内に再び国の職員になった場合の退職手当の算定について前後の期間を通算(国家公務員退職手当の特例)。
	4	官民の垣根を越えた人材移動の柔軟化	▼国、自治体、大企業に勤務する人材をスタートアップ企業で働きやすくするため、「人材流動化センター(仮称)」を設置し、労働市場の流動性向上、スタートアップ企業における優秀な人材の確保に資する援助を行う。
	5	一般社団法人等への信用保証制度の適用【仙台市の提案が実現】	一般社団法人及び一般財団法人に関して、金融機関からより円滑に資金調達出来るようにするため、都道府県の応分の負担を前提に、信用保証協会が保証を付与することを可能とする。
	6	多様な働き方推進のための「テレワーク推進センター」の設置	テレワーク等多様な働き方を普及させることにより、企業の働き方改革を推進し優秀な人材を確保するとともに、生産性を高め、企業の国際競争力を強化するため、国と地方公共団体が連携し、テレワークを導入しようとする企業等に対する各種相談支援をワンストップで行う「テレワーク推進センター」を設置する。
	7	工場新增設促進のための関連法令の規制緩和	市町村の条例の制定により、工場敷地の緑地面積率等の基準の緩和を可能とする。

分野	No.	項目	概要
外国人材	1	外国人家事支援人材の活用	女性の活躍推進等のため、地方自治体等による一定の管理体制の下、家事支援サービスを提供する企業に雇用される外国人の入国・在留を可能化。
	2	創業人材等の多様な外国人の受入れ促進	創業人材について、地方自治体による事業計画の審査等を条件に、「経営・管理」の在留資格の基準（当初から「2人以上の常勤職員の雇用」又は「最低限（500万円）の投資額」等）を緩和（見込みで可）。
	3	創業外国人材の事業所確保要件の緩和 【仙台市の提案が実現】	外国人による創業活動をさらに促進するため、創業外国人材の特例措置を活用し入国後、初回の在留資格更新時に、在留資格「経営・管理」に必要な確保すべき事業所について、自治体が認定するコワーキングスペース等についても最大1年間認める。
	4	外国人留学生の創業活動の促進（在留資格「留学」からの資格変更）	意欲と能力ある外国人留学生の創業を促進するため、地方自治体等が一定の要件を確認した場合、在学中及び卒業後に帰国することなく創業外国人材の特例措置に基づく「経営・管理」への在留資格変更を認める。
	5	起業準備活動期間の延長	外国人起業活動促進事業（経済産業省事業）の期間内に起業に至らなかった外国人が、国家戦略特別区域外国人起業活動促進事業を活用することを認める。
	6	クールジャパン外国人材の受入れ促進 クールジャパン・インバウンド外国人材の受入れ・就労促進	▼アニメ・ゲーム等のクリエイターや和食料理人材など、クールジャパンに関わる外国人の活動を促進するための施策の推進、情報提供等を行う。 ▼クールジャパン・インバウンド対応分野の外国人材に係る受入れ要望がなされた場合に、区域会議において、関係府省及び関係自治体が一体となって協議・検討し、現行の上陸許可基準の代替措置を設けることにより、専門的・技術的分野の外国人材がより柔軟かつ適切に入国・在留・就労する機会の拡大を図る。
	7	外国人を雇用しようとする事業主への援助（相談センターの設置）	国家戦略特別区域会議の下に、専門の弁護士・行政書士などで構成される相談センターを設置し、企業等に対し各種相談や情報提供等を行うとともに、在留資格の許可・不許可に係る具体的事例の整理・分析を行う。
	8	農業支援外国人材の受入れ	産地での多様な作物の生産等を推進し、経営規模の拡大などによる「強い農業」を実現するため、外国人の人権にも配慮した適切な管理体制の下、日本人の労働条件及び新規就農に与える影響などにも十分配慮した上で、一定水準以上の技能等を有する外国人材の入国・在留を可能とする。
	9	外国人美容師の育成	日本の美容製品の輸出促進や、インバウンド需要に対応するため、日本の美容師養成施設を卒業して美容師免許を取得した外国人留学生に対し、一定の要件の下、美容師としての就労を目的とする在留を認める。
観光	1	滞在施設の旅館業法の適用除外（民泊）	外国人旅客の滞在に適した施設を賃貸借契約に基づき一定期間以上使用させ、滞りに必要な役務を提供する事業を行おうとする者が、都道府県知事の認定を受けた場合は、旅館業法の適用を除外。
	2	旅館業法の特例となる不動産への重要事項説明義務がないことの明確化（宅建法）	国家戦略特区における旅館業法の特例の対象となる滞在施設には宅地建物取引業法の適用はなく、滞り者への重要事項説明が不要であることを明確化。
	3	過疎地等での自家用自動車の活用拡大	過疎地域等での主として観光客のための制度として、市町村、運送実施予定者及び交通事業者が相互の連携について協議した上で、特区の区域会議が、運送の区域等を迅速に決定。
	4	民間と連携した出入国手続等の迅速化	外国人観光客に対する空港等での手続を迅速・快適なものにするため、出入国に際して必要な手続について、民間事業者等との十分な連携の下、必要な施策を講ずる。
	1	国際医療拠点での二国間協定に基づく外国医師の業務解禁 2015年メニュー	二国間協定に基づく外国医師の受入れで、協定上の診療対象、医師人数、医療機関を拡大しようとした場合、双務主義にとらわれず、特区自治体から提案を行うことができ、相手国の了承をもって、診療対象等の拡大が可能。 なお、外国人一般を診療対象とした外国医師の診療業務に係る新たな二国間協定の締結を要請する場合、これまで、締結国の自国民及びこれに準ずる者を診療対象として要請した上で、協定締結後に改めて外国人一般を対象とする特例適用の認定を受ける必要があったところ、外国人一般を診療対象とした協定締結の要請をワンストップで行うことが可能。
	2	外国医師診療所	臨床研修制度を活用し、医療分野における国際交流の進展に資する観点から、外国医師の受け入れを、現在の「指定病院との間で緊密な連携体制が確保された診療所」から、指導医による指導監督体制を確保し、国際交流の推進に主体的に取り組むものであれば、「単独の診療所」にも拡充。
	3	病床規制の特例による病床の新設・増床の容認	都道府県知事は、世界最高水準の高度な医療を提供する事業を実施する医療機関から病院の新設・増床の許可申請があった場合、当該事業に必要な病床数を既存の基準病床数に加えて許可することが可能。

分野	No.	項目	概要
医療	4	医学部の新設	国際的な医療人材の育成を目的とする医学部を、一校に限り特例的に設置認可の対象とできる。
	5	医療法人の理事長要件の見直し	医療法人のガバナンス強化の観点から、都道府県知事は、一定の基準を満たす場合は、医師以外の者を医療法人の理事長として選出することについて迅速に認可。
	6	特区薬事戦略相談制度の創設等による革新的医療機器の開発迅速化	医療機器の開発初期段階から、必要な試験等に関する助言・指導を行う相談の実施により、革新的医療機器の開発から市販・承認までの期間を大幅に短縮。
	7	革新的な医薬品の開発迅速化	国立研究開発法人日本医療研究開発機構（AMED）内に、臨床研究中核病院等担当のコーディネーター（拠点担当コーディネーター）を必要に応じて設置し、臨床研究中核病院等における医薬品の研究開発を支援する。
	8	可搬型PET装置のMRI室での使用	PET検査薬を用いた可搬型PET装置による撮影を、適切な防護措置及び汚染防止措置を講じた上で、MRI室において行うことを可能とする。
介護	9	臨床試験専用病床の施設基準の緩和（構造改革特区）	治験その他の臨床試験であって、健康な者（患者以外の者）を被験者として入院期間が概ね10日以内で実施されるものを行うための病床について、病室面積、廊下幅の基準を緩和する。
	1	ユニット型指定介護老人福祉施設の設備基準の特例	ユニット（小グループ）型指定介護老人福祉施設において介護ロボットを導入し実証実験を行う場合には、共同生活室の基準（現行1ユニットにつき1室）を、隣接する2つのユニットの入居者が交流し共同で日常生活を営むための場所としてふさわしい形状を有するものとして条例で定めることを容認。
保育	1	「地域限定保育士」の創設 【仙台市の提案が実現】	保育士不足解消等に向け、都道府県が保育士試験を年間2回行うことを促すため、2回目の保育士試験の合格者に3年間はその当該区域内のみで保育士として通用する資格を付与。地域限定保育士試験を政令指定都市が実施することを可能とする。
	2	多様な主体による地域限定保育士試験の実施	地域限定保育士試験の指定試験機関について、公正、適正かつ確実な試験の実施を担保した上で、株式会社を含む多様な法人を活用可能とする。
	3	小規模認可保育所における対象年齢の拡大	待機児童の多い特区において、現在、原則として0～2歳を対象としている小規模認可保育所における対象年齢を拡大し、小規模保育事業者が自らの判断で、0歳から5歳までの一貫した保育や、3～5歳のみ保育等を行うことを可能とする。
	4	地方裁量型認可化移行施設	「認可化移行施設」を基にして、待機児童が多い都道府県が保育の質の確保・向上を図りつつ、積極的に待機児童解消に取り組めるよう、保育所等への移行を希望する施設や保育士不足のため保育所等としての事業を休止した上でその再開を目指し、認可外保育施設として事業を継続する施設について、所要の講習・研修を経た保育従事者を一定割合配置する等、都道府県が自ら定める基準を満たした場合に支援を行うことによる保育の受け皿整備を可能とする。
	5	外国人乳幼児が多い認可外保育施設における指導監督基準の特例	利用する乳幼児の多くが外国人である認可外保育施設について“外国の保育士資格保有者”や“外国人児童の保育に知識経験を有する者”が十分な数だけ配置され、かつ日本の保育士資格保有者が1名以上いる場合は、有資格者の割合が3分の1未満であっても指導監督基準上の保育従事者の要件に適合したものとみなすことを可能とする。
雇用	1	雇用労働相談センターの設置	グローバル企業やベンチャー企業等を支援するため、これらの企業の抱える課題を熟知する者が、雇用ルールの周知徹底と紛争の未然防止を図るための高度な個別相談対応等を実施。
教育	1	公立学校運営の民間への開放	グローバル人材の育成や個性に応じた教育等のため、教育委員会の一定の関与を前提に、公立学校の運営を民間に開放。
	2	獣医学部の新設	「国家戦略特区における追加の規制改革事項について（平成28年11月9日国家戦略特別区域諮問会議決定）」に従い、獣医師が新たに取り組むべき分野における具体的需要に対応するための獣医学部を、一校に限り特例的に設置認可の対象と出来る。
	3	研究開発推進のための施設整備に関する国立大学法人法の特例（構造改革特区） 【仙台市とつくば市の提案が実現】	革新的な研究開発の成果を活用した施設整備等を行う者として国立大学法人の土地等の貸付けを行う場合は、文部科学大臣の認可を文部科学大臣への事前の届出をもって代えることができることとする。

分野	No.	項目	概要
農林水産業	1	農業委員会と市町村の事務分担の特例	農地の流動化を促進する観点から、市町村長と農業委員会との合意の範囲内で、農業委員会の農地の権利移動の許可関係事務を市町村が行うことを可能化。
	2	企業による農地取得の特例	農地を取得して農業経営を行おうとする「農地所有適格法人以外の法人」について、地方自治体を通じた農地の取得や、不適正な利用の際の当該自治体への移転など、一定の要件を満たす場合には、農地の取得を容認。
	3	国有林野の貸付面積の拡大	国有林野の活用を促進するため、貸付等の面積を5haから10haに拡大。
	4	国有林野の貸付等に関する対象者の拡大	特区において民有林と国有林を一体的に活用する場合、地元市町村在住者に加え、民有林と国有林を一体的に活用して経営を効率化しようとする者を追加。
	5	単式蒸留焼酎等の製造免許要件の緩和（構造改革特区）	地域の特産物を原料とした「単式蒸留焼酎」又は「原料用アルコール」を少量からでも製造可能とすることにより、「焼酎特区」による地方創生を推進するため、一定の要件の下、これらの酒類に係る製造免許には、最低製造数量基準を適用しないこととする。
近未来技術	1	自動走行や小型無人機等の実証実験を促進するための近未来技術実証に関するワンストップセンターの設置	自動走行やドローン（小型無人機）等の「近未来技術」の実証実験等を行うものに対する、関係法令の規定に基づく手続きに関する情報の提供、相談、助言、その他の援助を行う。
	2 5	地域限定型 規制のサンドボックス	自動車の自動運転、無人航空機（ドローン）、これらに関連する電波利用などの高度で革新的な近未来技術に関連する実証実験において、国・自治体・事業者の三者が一体となって区域計画を作成し、認定を受けることで、実証実験に関する各省庁の規制法令の許可等を受けたものとみなすことなどとする特例措置を講じる。
課税特例		課税の特例措置 エンジェル税制（所得税）	認定区域計画に定められた特定事業を実施する一定の株式会社に対して個人が出資した場合に、当該個人の投資した年分の総所得金額等から、一定額を控除できる制度。
全国措置（仙台市活用分のみ）	保育	都市公園内における保育所等設置の解禁【仙台市の提案が実現】	保育等の福祉サービスの需要の増加に対応するため、保育所等の社会福祉施設について、一定の基準を満たす場合には、都市公園の管理者は占用を許可。
	都市再生	エリアマネジメントの民間開放（道路の占用基準の緩和）	国際的な活動拠点の形成に資する多言語看板、ベンチ、上屋、オープンカフェ等の占用許可に係る余地要件（道路敷地以外に場所がないこと）の適用を除外。
	創業	NPO法人の設立手続きの迅速化【仙台市の提案が実現】	ソーシャルビジネスの重要な担い手でもある特定非営利活動法人の設立を促進するため、その設立認証手続きにおける申請書類の縦覧期間を1か月から2週間に短縮。
	医療	保険外併用療養の特例	臨床研究中核病院等と同水準の国際医療拠点において、医療水準の高い国で承認されている医薬品等であって、国内未承認のもの又は海外承認済みか否かに関わらず、国内承認済みの医薬品等を適用外使用するものについて、保険外併用の希望がある場合に、速やかに評価。
	医療	遠隔服薬指導	▼テレビ電話等を活用した薬剤師による服薬指導の対面原則の特例 特区内の薬局の薬剤師は、特区内の一定の地域に居住する者に対し、遠隔診療が行われた場合に、対面ではなく、テレビ電話等を活用した服薬指導を行うことができる。 ▼テレビ電話等を活用した薬剤師による服薬指導の対面原則の特例（実証的実施の拡大） かかりつけ薬剤師・薬局であること等を示す一定の要件を満たす場合に、都市部でテレビ電話等を活用した服薬指導を行うことができる。
外国人材	高度人材ポイント制	より高度な外国人材の受入れを積極的に推進するため、出入国管理上の優遇措置を講ずる「高度人材ポイント制」において、地方公共団体が創業等を支援する企業等に就労する外国人へ、新たに特別加算を実施する特例措置を実施する。	

※国家戦略特区に指定された区域は、上記の規制改革メニューを活用することができる

※上記のメニュー以外にも、法律の規制緩和について、自治体から国に提案することができる